



**LA FABRIQUE
À BOUTIQUE**

by Tellement Tarbes

**RÈGLEMENT
DE L'OPÉRATION**

Dans le cadre du programme ACTION CŒUR DE VILLE l'Office du Commerce de l'Artisanat et des Services de Tarbes lance une opération Test : **LA FABRIQUE A BOUTIQUE**.

L'objectif est de favoriser l'installation de nouveaux commerces en centre-ville, de conforter et de développer l'offre commerciale dans une rue stratégique, en influent positivement sur le loyer.

Concrètement il s'agit :

- d'accompagner l'installation d'un porteur de projet, commerçant ou artisan
- dans un point de vente idéalement placé en rue piétonne
- avec un loyer modéré
- avec un suivi personnalisé

Règlement de l'opération :

L'Office du Commerce propose :

- Un local commercial de 60m2 au 24 rue Brauhauban (photo en annexe)
- Pas de droit d'entrée
- Un loyer de 600 euros + charges locatives (eau, électricité, assurance...)
- Un bail sans engagement de 6 mois renouvelable 1 fois
- La possibilité pour chacune des parties de mettre un terme au bail avant son échéance si la pérennité de l'activité n'est pas avérée
- Un suivi personnalisé durant le bail par une structure de conseil
- Un parrainage professionnel des commerçants de Tellement Tarbes

Profil des candidats et de l'activité :

- Créateurs d'entreprise commerciale ou artisanale proposant un concept innovant et/ou activité confortant la diversité de l'offre commerciale du centre-ville
- Activités exclues : prestataires de services et professions libérales

Engagement des candidats :

- Compléter le dossier de candidature avec lettre de motivation + CV
- Présenter son projet devant le comité de sélection
- Collaborer au suivi personnalisé dans le cadre d'une convention de suivi
- S'engager à mettre tout en œuvre pour la réussite de son entreprise : achalandage du point de vente, amplitude des jours et horaires d'ouverture
- Respecter les termes de la convention de suivi
- S'engager à informer les partenaires de toute modification concernant son activité (forme juridique, objet, etc...)

Appel à candidature :

Dossier à télécharger sur www.tellement-tarbes.com
ou à solliciter à l'adresse mail : contact@tellement-tarbes.com

- Dépôt des dossiers complets avant le **29 novembre 2019**
- Par courrier à :
Mr le Président de l'Office du commerce
de l'artisanat et des services
3 cours Gambetta
65 000 TARBES

